

Bauhaus-Universität Weimar Fakultät Bauingenieurwesen Studiengang (BI / Man / IU): Stand: Februar 2007	Bezeichnung des Faches: Bauingenieurwesen / Management für Bau, Immobilien und Infrastruktur / Infrastruktur und Umwelt	Grundlagen Recht	Modul-Nr.:
---	--	-------------------------	------------

Einordnung	Studienabschluss (B. Sc., M. Sc.)	B. Sc.
	Art (O=obligatorisch, WO=wahlobligatorisch) (je Studiengang BI/Man/IU)	O (BI) O (Man) O (IU)
	Regelsemester (je Studiengang BI / Man / IU)	3 (BI) 3 (Man) 5 (IU)
	Angebotssemester (nur im WS, nur im SS oder beides)	WS
	Leistungspunkte (LP)	4
	Anzahl Semesterwochenstunden (als V, Ü, S, Prak. oder integr. Vorlesung iV)	3V
Lehrende (1. = Modulverantwortlicher)	Prof. Dr.-Ing. H.-J. Bargstädt Prof. Dr.jur. S. Hügel, Prof. Dr. jur. M. Havers (OLG)	
Professur/Institut	Professur Baubetrieb und Bauverfahren	
Lernziel (max. 5 Zeilen)	Die Studierenden verfügen über Kenntnisse zu wichtigen juristischen Zusammenhängen, zur Abgrenzung der einzelnen Rechtsgebiete, zur Beurteilung einfacher Sachverhalte aus dem Gesellschaftsrecht und dem Bauvertragsrecht in juristischer Hinsicht, zur Formulierung relevanter Fragestellungen an juristische Experten und zur Einschätzung der Komplexität von technisch orientierten Problemen in Bezug auf rechtliche Fragestellungen.	
Lehrinhalt (max. 15 Zeilen)	Wesentliche Schwerpunkte sind: Abgrenzung der einzelnen Rechtsgebiete, Darstellung allgemeiner Rechtsgrundlagen, Grundlagen des Bauvertragsrechts, des Umweltrechts und Bauordnungsrechts Grundzüge des BGB, insbesondere allgemeiner Teil, allgemeines Schuldrecht und typische Schuldverträge, Grundzüge des Gesellschafts- und Grundstücksrechtes, Einführung in die Praxis der Vertragsgestaltung, Wohnungseigentumsgesetz. Einführung in das Bauvertragsrecht, Vermitteln der wesentlichen Grundzüge der VOB/B mit Bezug zu potentiellen Konflikten und an Hand von realen Fallbeispielen. Erste Grundlagen zu juristischem Projekt- und Vertragsmanagement für komplexe Bau- und Entwicklungsprojekte. Verfassungsrecht, Europarecht, Allgemeines Verwaltungsrecht, Verwaltungslehre	
Empf.fachl.Voraussetzungen	keine	
Prüfungsvorleistungen	keine	
Leistungsnachweise	Klausur oder mündliche Prüfung (2 Teilprüfungen)	
Literatur (max. 3 Zeilen)	BGB, Beck-Texte im dtv, 57. Auflage, Deutscher Taschenbuch Verlag, München 2006; Kapellmann, K., Langen, W.: Einführung in die VOB/B. 15. Auflage, Werner-Verlag, Düsseldorf 2006; Skripte	
Workload	Präsenzzeit: 70 h Belegbearbeitung: 0 h Selbststudium: 110 h	